

店舗・事務所 空室募集一覧表

京王不動産株式会社 店舗・オフィス運営事業部 (TEL : 03-3299-3123 FAX : 03-5358-8684)

(別途消費税等)

区分	物件名	所在地 交通	階数・区画	面積		賃料(坪単価)	共益費(坪単価)	賃料+共益費(坪単価)	敷金	礼金	用途	引渡時期	手数料	その他	担当	追加・変更	
				m	坪												
事務所	京王駅前ビル	八王子市明神町4-7-1 京王線「京王八王子」駅 徒歩1分	6階	176.87	53.50	応相談	107,000	@2,000	応相談	12ヵ月	事務所 サービス店舗 (飲食不可)	即可 (事務所仕様)	1ヵ月	定借(2023年3月31日まで)	草野		
	NEW 京王神田須田町ビル	千代田区神田須田町2-5 JR線「秋葉原駅」：徒歩5分 「神田駅」：徒歩6分 TX線「秋葉原駅」：徒歩6分 日比谷線「秋葉原駅」：徒歩6分 都営新宿線「岩本町駅」：徒歩3分 丸の内線「淡路町駅」：徒歩6分 千代田線「新御茶ノ水」：徒歩10分 銀座線「神田駅」：徒歩3分	3階	440.37	133.21	応相談	439,593	@3,300	応相談	12ヵ月	事務所	2020年6月21日	1ヵ月		黒住	新規募集開始	
	京王八王子明神町ビル	八王子市明神町4-9-8 京王線「京王八王子」駅 徒歩2分	5階	783.96	237.15	応相談	498,015	@2,100	応相談	12ヵ月	事務所	2020年8月1日	1ヵ月		草野		
	NTB八王子ビル	八王子市明神町3-1-7 京王線「京王八王子」駅 徒歩6分 JR「八王子」駅 徒歩9分	2階	654.59	198.01	応相談	594,030	@3,000	応相談	12ヵ月	事務所	2020年4月予定	1ヵ月		草野		
			3階	652.81	197.47	応相談	592,410	@3,000	応相談	12ヵ月	事務所	即可					
NEW	府中センタービル (媒介)	東京都府中市府中町1-12-7 京王線「府中」駅 徒歩2分	3階	170.35	51.53	695,655 @13,500	42,458	@824	738,113 @14,324	12ヵ月	事務所 (現況・住居)	相談	-	・現況は住居 ・普通借家契約 ・1981年4月竣工の旧耐震物件	・府中営業所 ・長谷川	新規募集開始	
店舗	京王リナード八幡山	東京都杉並区上高井戸1-1-11 京王線「八幡山」駅 高架下店舗街	2階 D202 区画	118.54	35.85	応相談	71,700	@2,000	応相談	12ヵ月	店舗 (飲食・物販・サービス)	即可 (スケルトン)	1ヵ月	別途歩合有・定借(期間応相談)	田中		
	世田谷区赤堤3丁目店舗 (媒介)	東京都世田谷区赤堤3丁目 東急世田谷線「松原」駅 徒歩3分 京王線「下高井戸」駅 徒歩13分 小田急線「豪徳寺」駅 徒歩10分	1階	75.23	22.75	応相談	賃料に含む		応相談	10ヵ月	店舗 (飲食・物販・サービス)	相談	1ヵ月	1棟貸し相談可 居抜き相談可 地下1階(11.67坪) 貸賃可 駐車スペース1台/月額20,000円	黒住		
			2階	80.90	24.47	応相談	賃料に含む		応相談	10ヵ月	店舗 (飲食・物販・サービス)	相談	1ヵ月				
	芦花公園駅南側店舗	東京都世田谷区南島山2丁目36番5号 京王線「芦花公園」駅 徒歩1分	2階 201区画	72.73	22.00	応相談	44,000	@2,000	応相談	12ヵ月	店舗 (サービス)	相談	1ヵ月	1階テナントがクリニックのため、業種は応相談	山田		
	京王リナード北野	東京都八王子市打越町335-1 京王線「北野」駅 駅構内	1階・103区画	102.51	31.00	403,000 @13,000	62,000	@2,000	465,000 @15,000	12ヵ月	1ヵ月	店舗 (サービス)	相談	1ヵ月	別途歩合有・定借(年数相談)	井上	
	キャステール	八王子市明神町2-11-7 京王線「京王八王子」駅 徒歩6分 JR中央線「八王子」駅 徒歩12分	1階店舗区画	49.25	14.90	150,000 @10,067	賃料に含む		150,000 @10,067	3ヵ月	1ヵ月	店舗・事務所 (サービス・物販・軽飲食)	即可	-	建物賃貸借契約(契約期間は応相談) スケルトン(既設造作有)	田中	
	めじろ台駅前店舗	東京都八王子市めじろ台1丁目100番地1 京王高尾線「めじろ台」駅 徒歩1分	1棟	50.11	15.15	応相談	30,300	@2,000	応相談	12ヵ月	1ヵ月	店舗 (食物販・サービス) ※飲食不可	2020年4月以降	1ヵ月	別途歩合(条件相談) 定借(年数相談)	井上	
	京王高尾ビル	東京都八王子市初沢町1227番3ほか 京王高尾線「高尾」駅 徒歩1分	2-6区画	34.95	10.57	応相談	30,653	@2,900	応相談	12ヵ月	1ヵ月	店舗 (物販・サービス) ※飲食不可	2020年4月以降	1ヵ月	別途歩合(条件相談) 定借(年数相談)	井上	
	高尾駅ラッチ前店舗	東京都八王子市初沢町1227番 京王高尾線「高尾」駅 改札前	1-3区画	24.05	7.27	応相談	7,000	@962	応相談	12ヵ月	1ヵ月	店舗 (物販・サービス) ※飲食不可	相談	1ヵ月	別途歩合(条件相談) 定借(年数相談)	井上	
	京王リナード高尾	東京都八王子市初沢町1231-16 京王高尾線・JR中央線「高尾」駅 徒歩2分	C-2区画	158.74	48.01	応相談	96,020	@2000	応相談	12ヵ月	1ヵ月	店舗 (物販・サービス) ※飲食不可	相談	1ヵ月	別途歩合相談・定借(期間応相談) 分割不可・商会議：月額12,000円	井上	申込
	京王リナード高井戸	東京都杉並区上高井戸西2丁目1番地26号 京王井の頭線「高井戸」駅 改札前	201区画	47.00	14.21	応相談	34,100	@2400	応相談	12ヵ月	1ヵ月	店舗 (物販・サービス) ※飲食不可	相談	1ヵ月	別途歩合相談・定借(期間応相談)	新田	
	京王自動車豊田ビル (ファミーユ京王)	東京都日野市多摩平1-1 JR中央線「豊田」駅北口ローラー	1階・D区画	55.13	16.67	応相談	64,180	@3,850	応相談	12ヵ月	1ヵ月	店舗 (物販・サービス) ※飲食相談	即可	1ヵ月	定借(年数応相談)	田中	
			2階・D区画	74.89	22.65	応相談	87,202	@3,850	応相談	12ヵ月	1ヵ月	店舗 (飲食・物販・サービス)	即可 (スケルトン)	1ヵ月	定借(年数応相談)	田中	
	賀茂ビル (媒介)	東京都世田谷区南島山5丁目19-10 京王線「千歳鳥山」駅 徒歩1分	4階・5階 一括	180.73	54.67	応相談	55,000	@1,006	応相談	12ヵ月	1ヵ月	店舗・事務所 (サービス)	相談	1ヵ月	敷金20%相当額償却(契約終了時) 更新料有り(新賃料の1.5ヶ月分)	清水	
日通久我山ビル	東京都杉並区宮前5-1-5-21 京王井の頭線「久我山」駅 徒歩11分	2階	51.86	15.69	応相談	37,656	@2,400	応相談	応相談	1ヵ月	店舗・事務所 (物販・サービス) ※飲食不可	相談	1ヵ月	定借(年数応相談)	田中		
フレンテ明大前	東京都世田谷区松原2丁目46番1号 京王井の頭線ホーム内	B108	23.46	7.15	応相談	21,450	@3,000	応相談	12ヵ月	1ヵ月	店舗 (物販・サービス)	相談	-	定借(年数応相談)	新田		