

店舗・事務所 空室募集一覧表

京王不動産株式会社 店舗・オフィス運営事業部 (TEL:03-3299-3123 FAX:03-5358-8684)

(別途消費税等)

2018年8月6日

区分	物件名	所在地 交通	階数・区画	面積		賃料(坪単価)		共益費(坪単価)		賃料+共益費(坪単価)		敷金	礼金	用途	引渡時期	手数料	その他	担当	追加・変更
				m ²	坪		@		@		@								
事務所	京王自動車桜ヶ丘ビル	多摩市関戸4-4-11 京王線「聖蹟桜ヶ丘」駅 徒歩3分	6階	176.56	53.40	427,200	@8,000	106,800	@2,000	534,000	@10,000	12ヵ月		事務所 サービス店舗相談 (飲食不可)	相談	1ヵ月	定借(2020年1月31日まで)	清水	
			7階	176.56	53.40	427,200	@8,000	106,800	@2,000	534,000	@10,000	12ヵ月							
			8階	176.56	53.40	427,200	@8,000	106,800	@2,000	534,000	@10,000	12ヵ月							
	京王八王子明神町ビル	八王子市明神町4-9-8 京王線「京王八王子」駅 徒歩1分	10階1001区画	503.39	152.27	応相談		319,767	@2,100	応相談		12ヵ月		事務所	相談	1ヵ月		鈴木(容)	
	京王八王子東町ビル	八王子市東町2-12 京王線「京王八王子」駅 徒歩3分	5階	180.18	54.50	応相談		109,000	@2,000	応相談		12ヵ月		事務所	2018年9月	1ヵ月		鈴木(容)	
	京王駅前ビル	八王子市明神町4-7-1 京王線「京王八王子」駅 徒歩1分	6階	176.87	53.50	応相談		107,000	@2,000	応相談		12ヵ月		事務所 サービス店舗 (飲食不可)	即可 (事務所仕様)	1ヵ月	定借(2022年9月30日まで)	山内	
			7階	176.87	53.50	応相談		107,000	@2,000	応相談		12ヵ月							
	京王神田須田町ビル	千代田区神田須田町2-5 JR線 「秋葉原駅」：徒歩5分 「神田駅」：徒歩6分 TX線 「秋葉原駅」：徒歩6分 日比谷線 「秋葉原駅」：徒歩6分 都営新宿線 「岩本町駅」：徒歩3分 丸の内線 「淡路町駅」：徒歩6分 千代田線 「新御茶ノ水」：徒歩10分 銀座線 「神田駅」：徒歩3分	1階	227.09	68.69	応相談		226,677	@3,300	応相談		12ヵ月		事務所	2018年12月	1ヵ月	※1 リニューアル工事実施 ※2 内見可能	草野	
			2階	412.00	124.63	応相談		411,279	@3,300	応相談		12ヵ月							
			3階	439.19	132.85	応相談		438,405	@3,300	応相談		12ヵ月							
4階			350.16	105.92	応相談		349,536	@3,300	応相談		12ヵ月								
5階			349.92	105.85	応相談		349,305	@3,300	応相談		12ヵ月								
6階			349.67	105.77	応相談		349,041	@3,300	応相談		12ヵ月								
7階			349.41	105.69	応相談		348,777	@3,300	応相談		12ヵ月								
8階			349.11	105.60	応相談		348,480	@3,300	応相談		12ヵ月								
9階			307.67	93.07	応相談		307,131	@3,300	応相談		12ヵ月								
店舗	京王リトナード八幡山	東京都杉並区上高井戸1-1-11 京王線「八幡山」駅 高架下店舗街	2階 D202区画	118.54	35.85	応相談		71,700	@2,000	応相談		12ヵ月		店舗 (飲食・物販・サービス)	相談	1ヵ月	別途歩合相談 定借(契約期間2021年9月30日まで)	鈴木(勇)	
	NEW 芦花公園駅南側店舗	東京都世田谷区南烏山2丁目36番5号 京王線「芦花公園」駅 徒歩1分	2階 201区画	72.73	22.00	応相談		44,000	@2,000	応相談		12ヶ月		店舗 (サービス)	相談	1ヶ月	1階テナントがクリニックのため、業種は応相談	長谷川	新規
	京王リトナード北野	東京都八王子市打越町335-1 京王線「北野」駅 駅構内	1階・103区画	102.51	31.00	403,000	@13,000	62,000	@2,000	465,000	@15,000	12ヵ月	1ヵ月	店舗 (サービス)	相談	1ヵ月	別途歩合有・定借(2025年3月31日まで)	井上	
			2階・204区画	32.12	9.71	165,070	@17,000	19,420	@2,000	184,490	@19,000	12ヵ月	1ヵ月	店舗 (飲食・物販・サービス)	即可		別途歩合有・定借(2019年12月31日まで)		
	京王リトナード高尾	東京都八王子市初沢町1231-16 京王高尾線・JR中央線「高尾駅」徒歩2分	C-2区画	158.74	48.01	応相談		96,020	@2000	応相談		12ヵ月	1ヵ月	店舗 (物販・サービス)	相談	1ヵ月	別途歩合有・定借(2022年3月31日まで) 商會費:月額12,000円	長谷川	
	京王リトナード稲城	東京都東長沼3107-4 京王相模原線「稲城」駅 駅ビル内	201区画	89.54	27.08	応相談		54,160	@2000	応相談		12ヵ月	1ヵ月	店舗・事務所 (物販・サービス)	2018年7月上旬	1ヵ月	別途歩合有・定借(年数相談)	井上	
	日通久我山ビル	東京都杉並区宮前5-15-21 京王井の頭線「久我山」駅 徒歩10分	2階・206区画	51.86	15.68	応相談		賃料に含む		応相談		12ヵ月		店舗・事務所 (物販・サービス)	相談	1ヵ月	定借(年数相談)	山内	
	ユニゾンモール東中野	東京都中野区東中野五丁目1番1号 JR総武線「東中野」駅 徒歩1分	1階・106区画	35.12	10.62	318,600	@30,000	賃料に含む		318,600	@30,000	12ヵ月		店舗 (飲食・物販・サービス)	相談	1ヵ月	別途歩合有 定借(年数相談)	井上	
	京王自動車豊田ビル (ファミリー京王)	東京都日野市多摩平1-1 JR中央線「豊田」駅北口ロータリー	1階・口区画	55.13	16.67	応相談		64,180	@3,850	応相談		12ヶ月	1ヶ月	店舗 (物販・サービス) ※飲食相談	2018年10月	1ヵ月	定借(年数相談)	鈴木(勇)	
			2階・口区画	74.89	22.65	応相談		87,202	@3,850	応相談		12ヶ月	1ヶ月	店舗 (飲食・物販・サービス)	即可 (スケルトン)	1ヵ月	定借(年数相談)	鈴木(勇)	
小川ビル	東京都調布市菊野台1-54-2 京王線「柴崎」駅 徒歩3分	1階	119.07	36.01	応相談		10,000	@278	応相談		10ヵ月	1ヵ月	店舗 (物販・サービス)	即可	—	定借(年数相談) 業種・引渡し状況応相談	鈴木(容)	申込	
プレミール高幡	東京都日野市高幡1001番地の3 京王線「高幡不動」駅 徒歩2分	2階・店舗B区画	108.04	32.68	242,074	@7,407	31,748	@971	273,822	@8,378	5ヵ月	1ヵ月	店舗・事務所 (物販・サービス)	即可	1ヵ月	定借(年数相談) ※分割不可	長谷川		